जा.क्र.का.15/वामुदत 2018-19/ 353
मुख्य नियंत्रक महसूल प्राधिकारी तथा
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे कार्यालय, पुणे-1
दि.31/03/2018

आदेश

विषय :- सन 2018-19 या आर्थिक वर्षाकरीता वार्षिक मूल्य दर तक्त्याबाबत..

संदर्भ :- शासनाचे गोपनीय पत्र क्र.मुद्रांक-2017/प्र.क्र.236/म-1, दि.31/3/2018.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र मुद्रांक (मालमत्तेचे वास्तव बाजारमूल्य निश्चित करणे) नियम 1995 च्या नियम क्र.4 (3) अन्वये प्रतीवर्षी एप्रिल महिन्याच्या 1 तारखेस महाराष्ट्र राज्यातील सर्व भौगोलिक क्षेत्रासाठी स्थावर मालमत्तेचे वार्षिक मूल्य दर तक्ते प्रसिध्द करणे आवश्यक आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र मुद्रांक (मालमत्तेचे वास्तव बाजारमूल्य निश्चित करणे) नियम 1995 च्या नियम 4 च्या उप-नियम क्र. (4) व उप-नियम क्र.(9) मधील तरतूदी अन्वये शासनाने खालीलप्रमाणे निर्देश दिले आहेत.

"सद्यस्थितीत बांधकाम व्यवसायामध्ये असलेली मंदी लक्षात घेता, सन 2018-19 या आर्थिक वर्षाकरीता वार्षिक मूल्य दर तक्ते तयार करताना दरामध्ये कोणतीही वाढ न करता, सन 2017-18 चेच वार्षिक मूल्य दर संपूर्ण राज्यासाठी कायम ठेवावेत".

त्याअर्थी, शासनाचे निदेश विचारात घेऊन सन 2018-19 या आर्थिक वर्षाकरीता, सन 2017-18 चे वार्षिक दर तक्ते, मूल्यांकन मार्गदर्शक सूचना (वेळोवेळी परिपत्रकाव्दारे केलेल्या बदलासह) व नविन बांधकाम दर संपूर्ण राज्यासाठी कायम ठेवणेत येत आहेत.

सदरचे वार्षिक दर तक्ते नोंदणी विभागाच्या www.igrmaharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर online services या सदराखाली eASR या ठिकाणी Process येथे उपलब्ध राहतील.

(अनिल कवडे)
मुख्य नियंत्रक महसूली प्राधिकारी तथा
नोंदणी महानिरीक्षक व मुद्रांक नियंत्रक,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे

प्रत माहितीसाठी सादर:-

1) मा.सचिव (महसूल,नोंदणी व मुद्रांक विभाग), महसूल व वन विभाग,मंत्रालय,मुंबई-32.
2) मा.महालेखापाल,(लेखापरिक्षा)-II, नागपूर.

G:\technical\ASR 2018-19 -सर्वसाधारण मार्गदर्शक सूचना

Scanned by CamScanner